

7.8.19

כלכליסט

https://www.calcalist.co.il/real_estate/articles/0,7340,L-3767823,00.html

בלעדי לכלכלה

עזרה צווי סגירה לאתרי בניה מגיעים ממלשינון

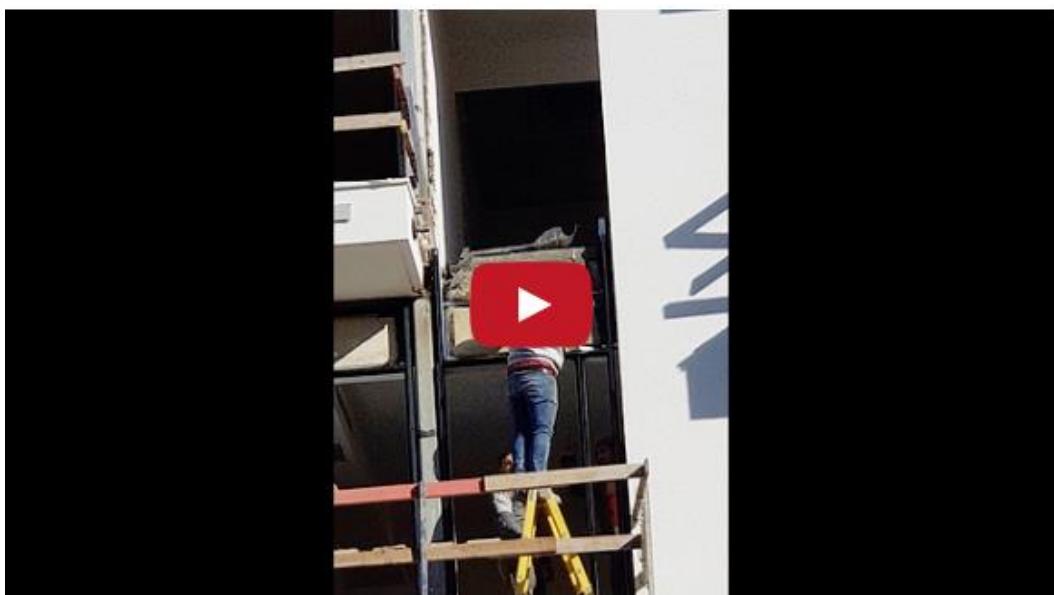
45 אתרים נסגרו השנה בעקבות תלונות מהציבור שהתקבלו במקד שפועל המוסד לבתיות ולגיהות בשל מיעוט מפקח עבודה. כל הפניות התבררו כמצודקות

דעתן לוי 07.08.19 07:03

תחום [אכיפת הבתיות באתירי בניה](#) מקבל השנה האחורה חזוק ממקור בלתי צפוי - הציבור. ל"כלכליסט" נודע כי מאז תחילת השנה נסגרו 45 אתרים בניה בשל צוים שייצאו בעקבות דיווח של אזרחים, עוברים אורח ושכנים, על עבירות בתיות.

במקרים נוספים ניתנו קנסות. התלונות התקבלו במקד "קו החיים", שהמוסד לבתיות ולגיהות החל להפעיל בדצמבר 2018, כפתרון חלקו למיעוט מפקח העבודה מטעם המדינה. מתחילת השנה הוצאו כ-100, צווי סגירה לאתרי בניה בעקבות ליקויי בתיות.

צפו כאן באוסף חלקי של עבירות בתיות באתירי בניה ברחבי הארץ שצלמו בידי אזרחים והועברו ל"קו החיים" של המוסד לבתיות ולגיהות.



בשנים האחרונות, עם [העליה בהיקף הסיכון התק舍ורי](#) בנושא תאונות הבניה הקטלניות, שגבו גם את חייהם של עוברי אורח, עלתה גם המודעות הציבורית לנושא. במוסד לבטיחות וגהות זיהו את הפוטנציאלי האלומן בדוחים מצד אחרים, והקימו את מוקד "קו החיים", הפעול באתר האינטרנט של הארגון ומאפשר לציבור לדוח על בעיות בטיחות באתריו הבנויים בזמן אמת. מספר מפקחי העבודה עומד כיום על عشرות בודדות בלבד, בעוד הבניה ברוחבי הארץ נאמדים בעשרות אלפיים. הקמת המוקד נועדה לסייע להרתעת קבלנים ויוזמים, שעד כה ידעו כי הביקורת עליהם מצד המפקחים היא מעטה.



מנכ"לית המוסד לבטיחות וגהות, ד"ר אורנית רן, "יש דיווחים שמගעים למפעלים שמחדים לחשוף את עצםם"
צילום: גיא אסיאג

על מה התלוננו במקד?

ליקויים בפיגומים

35%

עבודה לא תקינה בגובה

25%

אי שימוש בציוד מגן

14%

AIR המנגנון עובד? ניתן לדוח דרך אפליקציה או דרך אתר האינטרנט של המוקד. לאחר שמתתקבל דיווח נשלחים מדריכי בטיחות של המוסד לבטיחות וגהות לאתר הבניה, ובמקביל מועבר הדיווח גם למשרד העבודה. לפי נתוני המוסד לבטיחות וגהות, מאז נפתח המוקד כל 330 הפניות נמצאו מזדקנות. כ-35 מהן עוסקים בפיגומים לא תקינים, כ-25 נגעו לעבודה לא תקינה בגובה, כ-14% נגעו לאי שימוש בציוד מגן, וכ-10% עוסקו בעורונים ומונופים לא תקינים. 16% מהתמלונות נגשו לביעות בטיחות אחרות.

שי נחום, מפקח בטיחות בשוק הפרט, מספר כי מאז נפתח הוקן דיווח פעמיים רבים על אתרי בנייה שבהם זיהה עבירות בטיחות: "בירושלים עברתי ברחוב, ראיתי פיגומים לא תקינים ודוחותיהם עליים. הפתיעה אותי המהירות שבה הנושאטופל, ובמהמשך אף



Ronnen Tzur
communication

ליקויים במונופיס ועוגורנים

10%

ליקויים אחרים

16%

על
מה התלוננו במויקד?



זירת המנהלים של דן&ברדסטראיט בכלכליstein

ג'ים בלעדיים | בנושאי גדרין | פיננסים | משפט | טכנולוגיה
dun & bradstreet | כלכליstein

עודכنتי בצווי בטיחות שהוצאו למקום. זו מערכת מצילת חיים".

מכ"לilit המוסד לבטיחות וגיהות, ד"ר אורנית רץ: "כאנחנו מגעים לשטח אנחנו בודקים את כל מכלול הבטיחות באתר. למשל באזרע ירושלים יש ריבוי של פניות עם מפגעים מסכני חיים, ומפקחת של האזרע סקרה הרבה פעמים אתרים בעקבות הדיווחים שלנו". ברגע שማפקח עבודה רואה שיש דיווח על מלכודות מות, הוא צריך להגיע למקום. במקרים מסוימים אנחנו גם מודיעים את הרשות ואת המשטרה".

עד מספרת רץ כי כ-20 מהאתרים שהגיעו אלינו כלל לא נמצא מנהל עבודה, עבירה חמורה שלעצמה: "رأינו מלבדות מות הקשורות לא רק לח"י הפעלים, אלא גם לח"י עוברי האורת. חלק ניכר מהפניות אליהם של ציבור מוטרד הם פרויקטים של תמי"א 38. יש דיווחים שמגעים למפעלים שמחודדים לחשוף את עצם. ברגע שאנחנו מגעים לאתר ורואים עבירה שיש בה רשלנות, המדריך שלנו לא יזעב את האתר לפני הגעה של משטרת או מפקח. כשי בוր פתוח או אתרי בנייה לא מוגדרים למשל".